

Nadležni trgovački sud
Poslovni broj spisa
Dužnik

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St-1521/2021, Stečajna sutkinja: Lucija Butigan
Stečajna masa iza STIPIĆ-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

Predmet: Obavijest i prijava o nedostatnosti stečajne mase po članku 293. SZ

I. U ovom stečajnom postupku stečajna upraviteljica obavještava naslovni Sud da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika koju su činile:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk ul. 6901, k.o. Grad Zagreb, zkč. br. 2090/1, za suvlasnički dio rbr. 145 i suvlasnički dio Rbr.62, i
 - nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul. 25610, kat. čestica 2090/17, k.o. Grad Zagreb,
- obje opterećene razlučnim pravom u korist OTP banka d.d., Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833.

Ukupan iznos unovčenja predmetnih nekretnina koje su činile imovinu stečajnog dužnika je 167.280,72 EUR.

Ukupan iznos kojim je namiren razlučni vjerovnik je 158.839,85 EUR.

Preostali iznos za troškove stečajnog postupka iznosi 8.440,87 EUR.

II. Tijekom provedbe stečajnog postupka nastali su troškovi koji terete stečajnu masu i stečajnog dužnika:

- troškovi elektroničke javne dražbe.....371,62 EUR
- troškovi knjigovodstva 52mjeseca x 53,09 EUR2.760,68 EUR
- troškovi arhive.....1.200,00 EUR
- troškovi nagrade stečajnom upravitelju.....2.573,89 EUR
- troškovi održavanja računa i naknada platnog prometa.....403,00 EUR
- troškovi vještačenja.....331,81 EUR
- isplaćeni knjigovodstveni troškovi prethodnog stečajnog upravitelja.....729,98 EUR
- isplaćeni putni troškovi prethodnog stečajnog upravitelja.....328,85 EUR

Ukupan iznos troškova je 8.699,83 EUR.

Stečajni dužnik je unovčio cjelokupnu raspoloživu stečajnu masu i raspolaže sredstvima za djelomično namirenje troškova stečajnog postupka, ali ne i za namirenje ostalih obveza.

Naime, nakon podmirenja troškova provedbe elektroničke javne dražbe, troškova vještačenja, troškova nagrade stečajnom upravitelju, i djelomičnog namirenja troškova knjigovodstva prethodnog stečajnog upravitelja, putnih troškova prethodnog stečajnog upravitelja, preostaju troškovi arhive, održavanja računa kao i daljnji troškovi knjigovodstva koji ne mogu biti namireni u cijelosti zbog nedostatnosti sredstava.

Razvidan je manjak sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka za iznos od 258,96 EUR.

III. Na temelju iznesenog, stečajni upravitelj predlaže da se, zbog nedostanosti stečajne mase, stečajni postupak zaključi i obustavi temeljem čl. 293. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj INES JUKIĆ
Zagreb, Majstora Radonje 12
inesjukic@gmail.com

Mjesto i datum
Zagreb, 24. studenog 2025.

Stečajni upravitelj
Ines Jukić, mag.iur.